

## STRASBOURG

# Un chantier de rénovation, vitrine de l'insertion par le bâtiment

Le cercle vertueux de l'insertion accélère son mouvement au centre strasbourgeois de l'Association pour la formation professionnelle des adultes (Afpa). Alors que le chantier école engagé au second semestre 2008 s'achève, la rénovation d'un second bâtiment s'engage, avec un objectif deux fois plus ambitieux: 80 parcours d'insertion pour cette nouvelle opération, au lieu de 40 pour la première.

### Stagiaires des zones urbaines sensibles

«Devant la station de tramway qui marque l'entrée dans le quartier du Neuhof en pleine rénovation, nous avons choisi un bâtiment vitrine, pour notre premier chantier d'insertion», commente Sylvie Senagria, directrice du centre qui, avec 40 bâtiments étalés sur sept hectares, constitue une ville dans la ville.

Désaffecté depuis plusieurs dizaines d'années, le bâtiment rénové accueillera l'ensemble des équipes

qui engagent des parcours d'insertion à l'Afpa. Après la rénovation intérieure et extérieure, le premier chantier s'achève ce printemps par la réfection des rambardes qui clôturent le domaine du centre.

L'imbrication entre le parcours d'insertion et la rénovation urbaine de Strasbourg se confirme à travers les quartiers d'origine des stagiaires: 41% d'entre eux proviennent de zones urbaines sensibles. Cette synergie justifie le cofinancement par le programme européen Urban et la participation de l'Afpa à l'enquête en cours, dans trois quartiers tests à l'échelle nationale, pour évaluer les contrats urbains de cohésion sociale.

Assuré par le financement de la région Alsace pour consolider l'insertion au-delà de la maîtrise des gestes professionnels, l'enseignement du «français, langue étrangère» répond à un besoin majoritaire: les 40 premiers stagiaires comprennent 80% d'illettrés.

«Par rapport à notre clientèle habituelle, le public de l'insertion se distingue également par sa jeunesse: 70% ont moins de 26 ans, et certains n'ont même pas 18 ans», témoigne Sylvie Senagria. Comme l'an dernier, le second chantier d'insertion engagé cette année mobilise des financements de l'Etat, de la région et de l'Europe.

### Cotoyer les publics de la formation continue

Dans une stratégie qui doit déboucher sur des qualifications professionnelles, cette seconde étape se déroule dans un bâtiment plus central, au sein du domaine de l'Afpa, afin de donner aux stagiaires en insertion l'occasion de cotoyer les publics de la formation continue.

Fier de son premier bilan, le centre Afpa n'en ressent pas moins les difficultés nouvelles suscitées par la conjoncture: la demande de parcours d'insertion augmente, alors même que les opportunités de contrats de professionnalisation diminuent.

L. M. ■

## BOURGOGNE DÉLÉGATION RÉGIONALE POUR LE HAUT-DÉBIT

Par une délégation de service public, le conseil régional choisit la société Alternative Infrastructure, spécialiste de la technologie WiMax, pour déployer une couverture numérique en haut-débit. L'investissement de 18,6 millions d'euros concerne l'installation de 122 stations pour 160 000 foyers des départements de l'Yonne, de la Saône-et-Loire et de la Côte-d'Or. La Nièvre s'est engagée dès 2006 dans la réalisation de son propre réseau.

## LUXEMBOURG BELVAL PLAZA II PREND DU RETARD

Le centre commercial Belval Plaza II, qui devait être inauguré en avril, prend du retard. Un différend entre le promoteur Multiplan et le maître d'œuvre luxembourgeois CBL a conduit à la suspension des travaux durant plusieurs semaines. L'inauguration du centre commercial et des enseignes dédiées à l'équipement de la personne, qui devait être fêtée six mois après l'ouverture d'une 1<sup>re</sup> tranche d'une trentaine de boutiques en octobre 2008, pourrait être reportée à l'automne prochain.

## METZ BUREAUX: UNE OFFRE CONTRASTÉE

Les 56 000 m<sup>2</sup> de bureaux disponibles à Metz cachent une réalité contrastée, selon la dernière étude d'Atisreal. Le neuf «tangente la sous-offre», contrairement aux bureaux en seconde main. A 39 100 m<sup>2</sup>, le record historique de transactions observé en 2008 confirme cette analyse: en l'absence de bureaux neufs au centre, le marché se concentre sur la périphérie.

## SAÔNE-ET-LOIRE UNE AGENCE TECHNIQUE DÉPARTEMENTALE

Le conseil général de Saône-et-Loire crée une agence technique départementale sous le statut d'établissement public administratif. Elle accompagne et conseille gratuitement les communes et les intercommunalités sur les énergies renouvelables et les questions techniques, juridiques et financières liées à la préparation de leurs projets d'urbanisme ou d'équipements publics.

## ARRÊT SUR IMAGE

# Défis techniques à l'université de Strasbourg

«Carré d'apparence, mais rongé à l'intérieur par des courbes et contre-courbes»: l'architecte Thierry Van de Wyngaert décrit ainsi le siège de la présidence de la nouvelle université de Strasbourg, sur le campus de l'Esplanade. Autour d'un cône inversé en béton qui évoque «les mains tendues protégeant la connaissance», Francis Brin-golf, P-DG de l'entreprise éponyme, a relevé le défi: «Ce marché de 2 millions d'euros nous a conduits à réaliser des coffrages bois entièrement sur mesure.» Après 5,225 millions d'euros HT de travaux, la livraison des 5 248 m<sup>2</sup> est prévue fin 2009.



JULIEN BARRAUD/BEAUCHEMIN